Superintendencia de Notariado y Registro

TÍTULO O TEMA A TRATAR EN LA REUNIÓN: SEGUIMIENTO A LOS AVANCES DEL CONVENIO Y PROCESO DE TITULACIÓN – MUNICIPIO DE BARAYA

OBJETIVO: Brindar asesoría y apoyo de acuerdo al convenio establecido entre la Superintendencia de Notariado y Registro y el Municipio como también conocer los avances del mismo.

FECHA: Ciudad, Neiva,"**18** de "**noviembre**" de "**2025**"

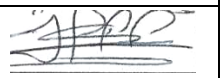
HORA INICIO / FINAL: De 09:00 Hasta 09:30 a.m. horas.

LUGAR DE REALIZACIÓN: Virtual.

DEPENDENCIA O PROGRAMA QUE ORGANIZA: Programa de Formalización de la Propiedad Inmobiliaria

NOMBRE DEL MODERADOR: María Angélica Bustamante Díaz

LISTA DE ASISTENTES:

N°	Nombre del Funcionario	Dependencia	Correo Electrónico	Firma
1	Joaquín Emilio Vargas Ramírez	Enlace Municipio - Planeación	Joevar8@gmail.com	
2	María Angélica Bustamante Díaz	Enlace Superintendencia	mbustamante0712@gmail.com	

DESARROLLO DE LA REUNIÓN Y CONCLUSIONES

Se realizo reunión virtual de trabajo con el profesional de apoyo del municipio de Baraya, el doctor Joaquín Emilio Vargas, con el fin de darle continuidad al proceso de titulación de acuerdo al convenio establecido entre la Superintendencia de Notariado y Registro y el municipio. Por lo cual se tuvo en cuenta los siguientes puntos:

- El enlace está pendiente de 20 beneficiarios para entrega de documentación y poder así proyectar resoluciones de cesión y radicar en la ORIP Neiva.
- Se verifico, y de acuerdo a búsqueda de antecedente registral que se estaba haciendo junto con los estudios jurídicos, ya se habían expedido 119 certificados de carencia registral (abril2025) de los 123 predios que se filtraron.
- Se reporto en el formato de relación de beneficiarios 3 cesiones (mujeres: 1 – hombres: 2).
- Se filtro base de datos de 123 predios, de los cuales 89 salieron sin folio de matrícula y 34 con folio de matrícula.
- El enlace refiere que de la nueva base de datos (123 predios), ya se tiene los certificados de uso de suelo y riesgo, los certificados de carencia registral. Que iniciaran visitas de caracterización.

COMPROMISOS Y TAREAS

N°	Tarea	Responsable	Fecha de Entrega
1	Pendiente de terminar de recepcionar documentación de los ocupantes para proyectar resoluciones y radicar a la ORIP Neiva.	Municipio de Baraya	Inmediato
2	Iniciar visitas de caracterización (123 predios).	Municipio de Baraya	Diciembre
3			
4			